

岳阳市胥家桥综合物流园一期PPP项目C地块物流基地工程智慧园区平台建设招 标公告

(招标编号: HNXZ-2023-YY-XMZB-0765)

项目所在地区: 湖南省, 岳阳市, 市辖区

一、招标条件

本岳阳市胥家桥综合物流园一期PPP项目C地块物流基地工程智慧园区平台建设已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金252万元, 招标人为中交岳阳智慧物流投资有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 本工程为中交岳阳智慧物流园区一期项目, 项目位于岳阳市岳阳楼区梅溪乡胥家桥村, 处于岳阳市胥家桥综合物流园中部杭瑞高速的南侧, 方家坡路以东、胥家桥路以北、郭家坡路以西、瓦阳路以南。整个项目为共分为3个地块 (C05、C06、C07), 净地总面积293.17亩, 建设用地面积195449 平方米。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)岳阳市胥家桥综合物流园一期PPP项目C地块物流基地工程智慧园区平台建设;

三、投标人资格要求

(001岳阳市胥家桥综合物流园一期PPP项目C地块物流基地工程智慧园区平台建设)的投标人资格能力要求: 详见公告附件;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2023年11月10日 08时00分到2023年11月17日 17时30分

获取方式: 有意参加投标者, 于2023年11月10日至2023年11月17日, 上午8:00至下午17:30, 双休日及节假日除外, 在岳阳市公

公共资源交易网购买招标文件。各投标人自行在以上网站下载或查阅招标相关文件和资料等，恕不另行通知，如有遗漏采购人、采购代理机构概不负责。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月01日 09时30分

递交方式：/电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月01日 09时30分

开标地点：岳阳市公共资源交易中心（民兴路与狮子山南路交叉口西南角丘山大厦）

七、其他

详见公告附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为岳阳市交通运输局 联系电话：0730-8711003。

九、联系方式

招标人：中交岳阳智慧物流投资有限公司

地址：岳阳市岳阳楼区金鹗东路22号鑫汇来大厦7楼

联系人：曾学

电话：15773002373

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联系人：易诗诗

电话：0730-8213568

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：袁军（签名）

招标人或其招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司（盖章）



湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司受中交岳阳智慧物流投资有限公司的委托，本代理机构对岳阳市胥家桥综合物流园一期PPP项目C地块物流基地工程智慧园区平台建设进行公开招标采购，现将采购事项公告如下：

一、采购项目信息

1、采购项目名称：-

岳阳市胥家桥综合物流园一期PPP项目C地块物流基地工程智慧园区平台建设

2、委托代理编号：HNXZ-2023-YY-XMZB-0765

3、采购项目预算：2,520,000.00元（具体金额以财评为准）

支持预付款，预付比例： %

4、本项目对应的中小企业划分标准所属行业：软件和信息技术服务业。

5、评标方法： 最低价法 综合评分法

6、合同定价方式： 固定总价 固定单价 成本补偿 绩效激励

7、合同履行期限：12个月。

8、本项目分阶段要求投标人提供以下保证：

投标保证金：采购项目预算的 %；

履约保证金：中标金额的 %；

预付款保证金：预付款的 %；

质量保证金：合同金额的 %；

采购项目内容与数量：

二、采购人的采购需求

包名称	最高限价（元）	标的名称	简要技术要求	数量	标的预算（元）	节能产品	进口产品
包1	1,500,167.30元	岳阳市胥家桥综合物流园一期PPP项目C地块物流基地工程智慧园区平台建设	详见文件	1	2,520,000.00元（具体金额以财评为准）	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

说明：

1. 节能产品实行强制采购的，需提供国家认证机构出具的、处于有效期内的节能产品证书。

2. 同意购买进口产品的，不限制满足采购需求的国内产品参与投标。

三、采购项目需落实的政府采购政策：

1、优先采购：节能产品、环境标志产品、两型产品享受加分或价格折扣。

2、支持中小企业：中小企业享受预留采购份额或价格折扣。

四、投标人的资格要求：

1、投标人的基本资格条件：投标人必须是在中华人民共和国境内注册登记的法人、其他组织或者自然人，且应当符合《政府采购法》第二十二条第一款的规定。即：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

专门面向： 中小企业 小微企业 监狱企业 福利性单位

强制分包：大型企业应将采购份额的____%分包给中小企业。

3、供应商特定资格条件：无。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

5、为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加此项目的其他采购活动。

6、列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的，拒绝其参与政府采购活动。

7、联合体投标。本次招标不接受联合体投标。

五、获取招标文件的时间、期限、地点及方式

1、凡符合投标资格要求并有意参加投标者必须办理数字CA，登录《岳阳市公共资源交易网》（<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>）下载招标文件。投标人在网上注册应对所提供的证件和证明材料的真实性承担法律责任。

2、本次招标只支持网上支付标书费报名并从系统中下载招标文件。联系电话：0730-2966692 岳阳市公共资源交易中心

3、招标文件售价：0元/份。

4、有意参加投标者，于2023年11月10日至2023年11月17日，上午8:00至下午17:30，双休日及节假日除外，在岳阳市公共资源交易网购买招标文件。各投标人自行在以上网站下载或查阅招标相关文件和资料等，恕不另行通知，如有遗漏采购人、采购代理机构概不负责。

5、电子招标文件获取方式：投标截止时间前，供应商进入“岳阳市公共资源交易网”(<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>)登录“岳阳市公共资源交易中心电子交易平台”(<http://222.242.228.197:8083/TPBidder/memberLogin>)进行格式化电子招标文件的下载。

六、投标文件的制作

投标人在“岳阳市公共资源交易网”(<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>)服务指南中及时下载安装最新版本“新点投标文件制作软件(岳阳版)”。参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作YYGCZF格式投标文件。本项目电子投标文件最大容量为200MB，超过此容量的文件将被拒绝。制作电子投标文件时，投标人须编制投标文件的内容目录和详细页码，其制作软件的下载安装和电子投标文件的制件说明(含电子签章的操作流程)可详见“岳阳市公共资源交易网”(<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>)的服务指南《全流程电子化招投标操作手册》。

七、投标文件的递交

1、投标文件递交截止时间(投标截止时间，下同)2023年12月1日9时30分(北京时间)，投标人应在投标截止时间前通过岳阳市公共资源交易平台递交数据电文形式的电子投标文件并完成在线签到。其递交的电子投标文件具备法律效力，逾期递交的电子投标文件，电子交易平台将予以拒收。

八、投标文件的解密

1、电子投标文件的解密截止时间为2023年12月1日10时00分(北京时间)(系统设置为开标后30分钟内)，投标人在单位在线解密。逾期未解密的，视为放弃投标资格。

九、投标人澄清、补正和说明

1、评标过程中，如评委专家要求投标人进行必要的澄清、说明和补正的，投标人应在线保持关注，及时登录岳阳市公共资源交易中心电子交易平台(<http://222.242.228.197:8083>)

/TPBidder/memberLogin) 进行网上回复, 并上传提交相关资料, 逾期未回复的, 视为放弃澄清、说明和补正的权利。

2、招标人在岳阳市公共资源交易平台上公开进行开标, 所有投标人均应当准时在线参加开标。

十、公告期限:

1、本招标公告在中国湖南政府采购网 (www.ccgp-hunan.gov.cn) 发布。公告期限从本招标公告发布之日起5个工作日。

2、在其他媒体发布的招标公告, 公告内容以本招标公告指定媒体发布的公告为准; 公告期限自本招标公告指定媒体最先发布公告之日起算。

十一、疑问及质疑:

投标人对政府采购活动事项如有疑问的, 可以向采购人或采购代理机构提出询问。采购人或采购代理机构将在3个工作日内作出答复。

投标人认为招标文件或招标公告使自己的合法权益受到损害的, 可以在获取招标文件之日或招标公告期限届满之日起7个工作日内, 以书面形式向采购人和采购代理机构提出。

十二、采购项目联系人姓名和电话:

采购人名称: 中交岳阳智慧物流投资有限公司

地 址: 岳阳市岳阳楼区金鹗东路22号鑫汇来大厦7楼

联系人: 曾学

电 话: 15773002373

采购代理机构名称: 湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址: 岳阳市建湘路古井社区综合办公楼

联系人: 易诗诗

电 话: 0730-8213568

十三、投标保证金: 0元。(根据岳财【2020】46号文的指示政府采购项目取消本市范围内的政府采购投标保证金)

十四、招标人补充其他内容

1、本招标项目采用电子化招标采购, 请投标人在“岳阳市公共资源交易网” (<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>), 登录“岳阳市公共资源交易中心电子交易平台” (<http://222.242.228.197:8083/TPBidder/memberLogin>) 下载YGCZF格式的电子招标文件。

2、请投标人在“岳阳市公共资源交易网” (<http://ggzy.yueyang.gov.cn/>) 服务指南中及时下载安装最新版本“新点投标文件制作软

件（岳阳版）”。参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作YYGCZF格式投标文件。

3、CA数字证书办理

CA数字证书办理，详情请登陆岳阳市公共资源交易网，参见“服务指南”中《湖南CA客户在线自助平台操作流程》，按相关程序办理。湖南省数字认证服务中心有限公司（民兴路与狮子山南路交叉口）庙坡碧玉湾（南门）43号门面，电话：0730-8181828。

纸质版标书：本项目在开标时不需要提供。由中标单位在领取中标通知书前提供三套纸质版和电子版U盘3个用于招标备案。

