

长沙市一中城南中学（原规划名：南塘中学）新建项目全过程工程咨询（含造价、  
监理）服务项目澄清与答疑公告

（招标编号：HNXZ-2021-LYFGS-XMZB-0882）

## 一、内容：

各潜在投标人：长沙市一中城南中学（原规划名：南塘中学）新建项目全过程工程咨询（含造价、监理）服务项目投标人提出疑问时间已按招标文件的规定时间（2021年10月18日17时00分）截止。投标人提交的问题经过汇总归类，类似问题不逐个答复。本次澄清与答疑文件作为招标文件组成部分，对投标人问题的回复如下：一、特别提醒及注意事项1、电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后30分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。二、对投标人问题的回复问题1：招标文件对监理负责人资格和加分评审的要求如下：具有国家注册监理工程师证、无在监、高级职称、在总监证基础上需多一本全国注册证书、具有符合招标项目相应规模要求的业绩，各投标企业能符合以上所有要求获得满分的总监屈指可数，这些设置存在排除其他潜在投标人之嫌，建议修改对监理负责人的在监要求，允许在长沙市行政区域内最多有一个作为总监理工程师的在监项目。问题2：招标文件对监理负责人的要求过高，无在监且需具有两本注册证才能得满分，能达到此要求的少之又少，存在排斥潜在投标人的嫌疑，建议降低对监理负责人的在监，允许在长沙市行政区域内有一个在监项目。问题1-2答：按招标文件执行。问题3：招标文件只对监理负责人设置了此项加分条件，建议对项目负责人及造价负责人同等视之，设置业绩加分要求。问题4：招标文件只对监理负责人设置了加分条件，未对项目负责人和造价负责人设置加分奖项，是否为长顺、和天量身打造？建议对项目负责人及造价负责人设置业绩加分要求。问题3-4答：因项目负责人的全过程咨询业绩和造价负责人的造价咨询业绩无官方平台查询核实，此项按招标文件执行。问题5：全过程工程咨询业绩，若是联合体中标的，是否必须是以牵头人身份承接的方可获得认定？答：是。问题6：质量管理体系认证是否必须为ISO9001体系？答：质量管理体系认证须为ISO系列体系认证。问题7：招标文件只对监理负责人、造价负责人的高级工程师职称予以加分，建议对工程师职称也予以加分。答：按招标文件执行。问题8：湖南省建设工程造价管理协会颁发的优秀表彰是否认定为荣誉奖项？答：是。

## 二、监督部门



本招标项目的监督部门为长沙市建设工程招标投标中心，联系电话：0731-89919392、84898622。

### 三、联系方式

招标人：长沙市一中城南中学

地址：长沙市天心区南托街道规划东三线与南四线交汇处

联系人：谢老师

电话：13657319240

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市芙蓉区东二环一段 1139 号（湖南国际商务中心二楼）

联系人：戴延龄（项目负责人）

电话：0731-85892066

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



（签名）

招标人或其招标代理机构：



（盖章）

